



## Autorização para Débito Automático dos Pagamentos de Financiamento Imobiliário

Número do empréstimo: \_\_\_\_\_

Nome do banco: \_\_\_\_\_

Número da conta: \_\_\_\_\_

Pelo presente, eu, abaixo assinado, autorizo a Citadel Servicing Corporation (“CSC”) a debitar em minha conta corrente no banco acima discriminado os recursos necessários para o pagamento de minhas obrigações mensais no empréstimo (“o débito automático do pagamento”), que incluem os impostos e seguros aplicáveis bem como os pagamentos de principal e/ou de juros nos termos da nota promissória/contrato de empréstimo.

Além do débito automático do pagamento, gostaria de incluir o seguinte pagamento opcional:

US\$ \_\_\_\_\_ a título de redução do principal.

*Entendo que o valor acima indicado, a ser aplicado na redução do principal, continuará constante mesmo se meu pagamento aumentar por qualquer motivo, conforme determinado pelas condições do empréstimo.*

*Rubrica do mutuário:* \_\_\_\_\_

**OBSERVAÇÃO:** Se for solicitado que um valor adicional seja aplicado na redução de principal, este formulário de Autorização para Débito Automático dos Pagamentos de Financiamento Imobiliário não será processado até que a declaração acima seja rubricada pelo mutuário.

O débito automático dos pagamentos do financiamento será deduzido de minha conta corrente no dia \_\_\_ de cada mês e será utilizado para pagamento de meu empréstimo na data de vencimento especificada em minha nota promissória/contrato de empréstimo. Gostaria que o débito automático tivesse início a partir do vencimento de \_\_\_ / \_\_\_) mês/ano – veja OBSERVAÇÃO na próxima página) e concordo em notificar a CSC antecipadamente e por escrito se e quando decidir interrompê-lo. Entendo que este acordo não interfere por nenhuma forma em meus direitos de interromper o pagamento automático de qualquer empréstimo nos termos da legislação pertinente.

Se, a qualquer momento, eu optar por um pagamento superior ao valor do débito automático, poderei fazê-lo à CSC por meio de cheque, transferência bancária ou qualquer outra forma. Se decidir alterar o valor de meu pagamento em débito automático, deverei fazer uma notificação por escrito com pelo menos 15 dias de antecedência em relação à data programada para o próximo débito automático. Entendo que posso solicitar alteração no valor de débito automático no máximo duas vezes em cada ano do empréstimo. Entendo também que será cobrada uma tarifa de US\$50,00 por cada alteração adicional no valor do débito automático.

Entendo ainda que o valor deduzido de minha conta corrente pode mudar em função de alterações na taxa de juros, taxa de caução e pagamentos, como descrito em minha nota promissória/contrato de empréstimo. Entendo que, em conformidade com a legislação pertinente, serei notificado antes do vencimento de qualquer alteração no valor de meu pagamento mensal.

Concordo em manter a CSC indene de quaisquer tarifas incorridas devido à insuficiência de fundos ou a fundos não compensados. Entendo, também, que caso um pagamento automático não seja liquidado pontualmente, será debitado a meu empréstimo uma taxa de mora, conforme permitido pela legislação pertinente e previsto em minha nota promissória/contrato de empréstimo. A CSC poderá reapresentar débitos automáticos que tenham sido recusados por insuficiência de fundos, embora não esteja obrigada a fazê-lo.

\_\_\_\_\_  
Assinatura Data Assinatura Data

\_\_\_\_\_  
Assinatura Data Assinatura Data

**OBSERVAÇÃO:** A CSC deve receber este formulário com antecedência mínima de 15 dias em relação à data para débito automático do mês seguinte.

Queira anexar uma cópia de um cheque cancelado.

\_\_\_\_\_  
**Para uso exclusivo da Citadel Servicing Corporation (USAR LETRAS DE IMPRENSA).**

Nome do mutuário: \_\_\_\_\_  
Data: \_\_\_\_\_

Formulário apresentado por: \_\_\_\_\_

Para uso em: Financiamentos imobiliários (exclui Customer Choice)